



STADTGEMEINDE 8380 JENNERSDORF

Hauptplatz 5a
UID-Nummer: ATU38532307

Tel.: 03329/45200-0, Fax: 45200-21
E-Mail: post@jennersdorf.bgld.gv.at

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Stadtgemeinde Jennersdorf vom 10.03.2026 in der Fassung vom 16.04.2026 und 28.05.2026, Zahl: 031/2026-25, mit der der Digitale Flächenwidmungsplan geändert wird (25. Änderung)

Gemäß § 43 Abs. 4 iVm § 42 Abs. 5 Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019, LGBl. Nr. 49/2019, in der geltenden Fassung, wird verordnet:

§ 1

Der Digitale Flächenwidmungsplan der Stadtgemeinde Jennersdorf (Verordnung des Gemeinderates vom 18.12.2025, Zahl: 031/2025-26) wird gemäß den inhaltlichen Festlegungen des beiliegenden digitalen Datensatzes (Planverfasser: Raumplanung Schwartz & Prem ZT GmbH, GZ: R2215) geändert.

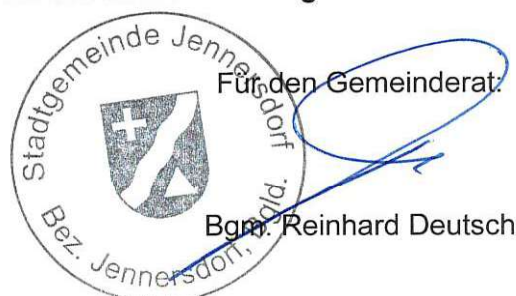
§ 2

Die uneingeschränkte Baulandeignung gemäß § 33a Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019, LGBl. Nr. 49/2019, i.d.g.F., der im beiliegenden digitalen Datensatz als gesondert zu kennzeichnendes Aufschließungsgebiet für Bauland-Dorfgebiet dargestellten Teilfläche des Grundstücks Nr. 198, KG Rax, ist hergestellt, nachdem folgende Maßnahmen umgesetzt sind:

- Hangwasserableitung gemäß „Gutachterlicher Stellungnahme über Hangwassergefährdung“, verfasst von TB DI Mikovits & Partner GmbH, GZ: 533/2023 vom 07.09.2023

§ 3

Diese Verordnung tritt **mit dem ersten Tag ihrer Kundmachung** in Kraft.



Die Genehmigung der Landesregierung gilt mit gemäß § 43 Abs. 4
iVm § 42a Abs. 2 Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019, LGBl. Nr. 49/2019, i.d.g.F.,
als erteilt.

Dies ist im Landesamtsblatt für das Burgenland vom, ... Stück, Nr., verlautbart.

angeschlagen am: 30.09.2026

abgenommen am: