



E i n l a d u n g

zur

8. ordentlichen Gemeinderatssitzung der Stadtgemeinde Jennersdorf

**am 19.12.2023, um 18.30 Uhr
im Gasthof Gernot „Zum Hof“ in Jennersdorf**

Tagesordnung:

**01.) Genehmigung der Niederschrift der 7. ordentlichen Gemeinderatssitzung vom
30.10.2023**

----- unter Ausschluss der Öffentlichkeit -----

02.) Beratung und Beschlussfassung über Personalangelegenheiten

**03.) Beratung und Beschlussfassung über die Bilanz 2022 der
Wirtschaftsförderungsgesellschaft für die Gemeinde Jennersdorf GmbH**

**04.) Beratung und Beschlussfassung über das Budget der
Wirtschaftsförderungsgesellschaft für die Gemeinde GmbH für das
Haushaltsjahr 2024**

**05.) Kenntnisnahme des Schreibens A2/G.JENNERS-10040-3-2023 betreffend
Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2022**

**06.) Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag der Stadtgemeinde
Jennersdorf für das Haushaltsjahr 2024**

Der Voranschlag 2024 wurde in der Stadtratssitzung vom 30.11.2023 behandelt und liegt
in der Zeit vom 01.12.2023 bis einschließlich 18.12.2023 zur Einsicht auf.

- a) Abgaben und Entgelte
- b) Höhe des Kassenkredites
- c) Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen
- d) Stellenplan
- e) Mittelfristige Finanzierung

Der MFP 2025 – 2028 wurde in der Stadtratssitzung vom 30.11.2023 behandelt und liegt in der Zeit vom 01.12.2023 bis 18.12.2023 zur Einsicht auf.

- 07.) **Beschlussfassung über die Weiterführung des Kassenkredites in Höhe von 1/6 der ordentlichen Einnahmen des Voranschlages der Stadtgemeinde Jennersdorf für das Haushaltsjahr 2024**
- 08.) **Beratung und Beschlussfassung über die zu gewährenden Subventionen im Haushaltsjahr 2024**
- 09.) **Beratung und Beschlussfassung über den Saldo 0 „Nettoergebnis“ des Ergebnishaushaltes und den Saldo 5 „Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung“ des Finanzierungshaushalts**
- 10.) **Beratung und Beschlussfähigkeit der gegenseitigen Deckungsfähigkeit innerhalb der Gruppen von 0 bis 9 für den Voranschlag 2024**
- 11.) **Beratung und Beschlussfassung über die Auszahlung der im Voranschlag 2024 enthaltenen Transferzahlung an die Wirtschaftsförderungsgesellschaft für die Gemeinde Jennersdorf GmbH**
- 12.) **Beratung und Beschlussfassung über die Abgaben für das Haushaltsjahr 2024**
 - a) Friedhofsgebühren
 - b) Büchereigegebühren
 - c) Marktgebühren
 - d) Benützungsggebühren Turnsäle / Schuleinrichtungen
 - e) Kindergarten
 - f) Kinderkrippe
 - g) Nachmittagsbetreuung an der Volksschule und Neue Mittelschule
 - h) Diverse Stundensätze
 - i) Mieten
 - j) Gemeindeinterne Verträge
 - k) Benützungsggebühren für öffentliche Flächen
 - l) Pachte für landwirtschaftliche Grundflächen
 - m) Privatrechtliche Vereinbarungen
 - n) Entsorgungsggebühren ASZ
 - o) Freibadtarife
 - p) Campingtarife
- 13.) **Beratung und Beschlussfassung der Abgabenverordnung über die Ausschreibung einer Wasserbezugsgebühr**
- 14.) **Beratung und Beschlussfassung über die Abgabenverordnung über die Ausschreibung einer Kanalbenützungsggebühr**
- 15.) **Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung über die Ausschreibung einer Hundeabgabe**
- 16.) **Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung über die Ausschreibung einer Wasserleitungsabgabe**

- 17.) **Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung über die Ausschreibung eines Anschluss- und Ergänzungsbeitrages nach dem Kanalabgabengesetz**
- 18.) **Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Zeichnungsberechtigung**
- 19.) **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe einer Wohnung in der Hauptstraße 25 a/1**
- 20.) **Beratung und Beschlussfassung über den Kaufvertrag Grundstück 4357, 4358/2 und 4358/1, 31111 KG Jennersdorf**
- 21.) **Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 07.09.2023 unter Top 33 über eine Alu-Konstruktion samt Seilbespannung für die Fassadengestaltung des Stadtamtes Jennersdorf**
- 22.) **Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an der Klima- und Energie-Modellregion**
- 23.) **Beratung und Beschlussfassung über die neuen Förderrichtlinien betreffend PV-Anlagen, Förderungen werden ausschließlich an Privatpersonen ausbezahlt, die Ausführung muss von ortsansässigen Firmen sein (gemeldeter Firmenwohnsitz in Jennersdorf) und Mindestgröße der PV-Anlage ab 3 kW**
- 24.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstücke 2038 und 2004 KG Jennersdorf**
- 25.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstück 386 KG Jennersdorf**
- 26.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstück 1424 KG Rax**
- 27.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstück 1935 KG Jennersdorf**
- 28.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstück 1377 KG Grieselstein**
- 29.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstück 3453 KG Jennersdorf**
- 30.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstück 916 KG Grieselstein**
- 31.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstück 1595 KG Rax**
- 32.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstück 251 KG Grieselstein**
- 33.) **Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Baulandmobilisierung Grundstücke 1414 und 1535 KG Rax**

- 34.) Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Bau-landmobilisierung Grundstück 1721/1 KG Grieselstein
- 35.) Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Bau-landmobilisierung Grundstück 1890 KG Grieselstein
- 36.) Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Bau-landmobilisierung Grundstücke 1801 und 1802 KG Rax
- 37.) Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Bau-landmobilisierung Grundstück 2092/1 KG Henndorf
- 38. Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Bau-landmobilisierung Grundstücke 899, 900, 901 und 903 KG Jennersdorf
- 39.) Beratung und Beschlussfassung über einen Optionsvertrag betreffend Bau-landmobilisierung Grundstück 2968 KG Jennersdorf - NEU
- 40. Allfälliges

AMTSTAFEL

angeschlagen am 11.12.2023

abgenommen am

Der Bürgermeister:

Reinhard Deutsch

